# ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
# «ТИХАЯ УСАДЬБА»



Двухэтажный дом-баня «Тихая Усадьба» удобен и практичен. Он подойдет для большой семьи и рассчитан на постоянное проживание. В доме есть все необходимые удобства для комфортной жизни и отдыха.

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

# ПРИВЕТСТВУЕМ, МЫ КОМПАНИЯ «ИНКОСТ»!

Наша компания основана в 1991 году. За более чем 30 лет работы мы превратились в многопрофильный холдинг, в который входит строительная компания, деревообрабатывающий завод и архитектурно-проектное бюро.










«

Для нас дом из клееного бруса — это больше, чем просто продукт. Это пространство для жизни, комфорта и благополучия для каждой семьи. Мы ценим каждого клиента, независимо от его статуса и дохода. Мы создаем дома, где люди становятся счастливее, где каждый может ощутить себя свободным и жить по своим правилам.

»

**Алексей Лукин**

коммерческий директор компании «Инкост»

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

**+7 (903) 345-94-14**

dom-incost.ru

# МЫ КОНТРОЛИРУЕМ ВЕСЬ ЦИКЛ ПРОИЗВОДСТВА

от заготовки древесины до изготовления домокомплекта и строительства дома. В производстве клееного бруса используем отборную древесину северного леса: сосну, кедр или лиственницу.

Используем только экологически чистую древесину из Красноярского края, а также безвредную клеевую систему Akzo Nobel без формальдегидов.

Усадка бруса составляет 1-2%, поэтому отделку можно начинать сразу после окончания строительства дома.



Сверлим отверстия под электрику. Брус перед доставкой обрабатываем транспортировочным антисептиком.

Брус оснащен замками в местах соединения, чтобы избежать сквозняков и потерь тепла. Стены не продуваются даже без дополнительной герметизации швов.

Клееный брус обладает всеми ценными свойствами натуральной древесины. При этом у него нет недостатков обычного бруса: трещин, поражений грибком и других дефектов. Клееный брус не скручивается и не дает усадку дома.

- Высота: **185 мм**
- Толщина: **от 160 до 240 мм**
- Длина: **до 12 м**

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

**+7 (903) 345-94-14**

dom-incost.ru

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЦЕСС ИЗГОТОВЛЕНИЯ ДОМОКОПЛЕКТОВ ИЗ КЛЕЕНОГО БРУСА

включает сушильные камеры INCOMAC (Италия), оборудование для профилирования Weinig (Германия) и экологичные клеевые системы Akzo Nobel (Германия).

Большинство этапов производства автоматизированы. Это минимизирует влияние человеческого фактора, а значит и возможность появления брака.















ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

# ПРЕДЛАГАЕМ УНИКАЛЬНУЮ ВОЗМОЖНОСТЬ

реализовать свою мечту о собственном доме из экологически чистого и прочного материала – клееного бруса.

В нашем каталоге вы найдете около 30 типовых проектов домов из клееного бруса различной площади: от 100 до 500 кв. метров.

**Это:**

- загородные дома
- дома для постоянного проживания
- дома с баней
- дома с террасой
- одноэтажные и двух этажные дома
- дома для большой семьи
- дома с большим количеством спален
- дома со вторым светом и мансардой








Нам очень приятно познакомить вас с проектами домов из клееного бруса, которые созданы с уважением к традициям и вниманием к мелочам.

**Наша цель – строить дома, которые будут уютными и удобными для каждой семьи.**

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

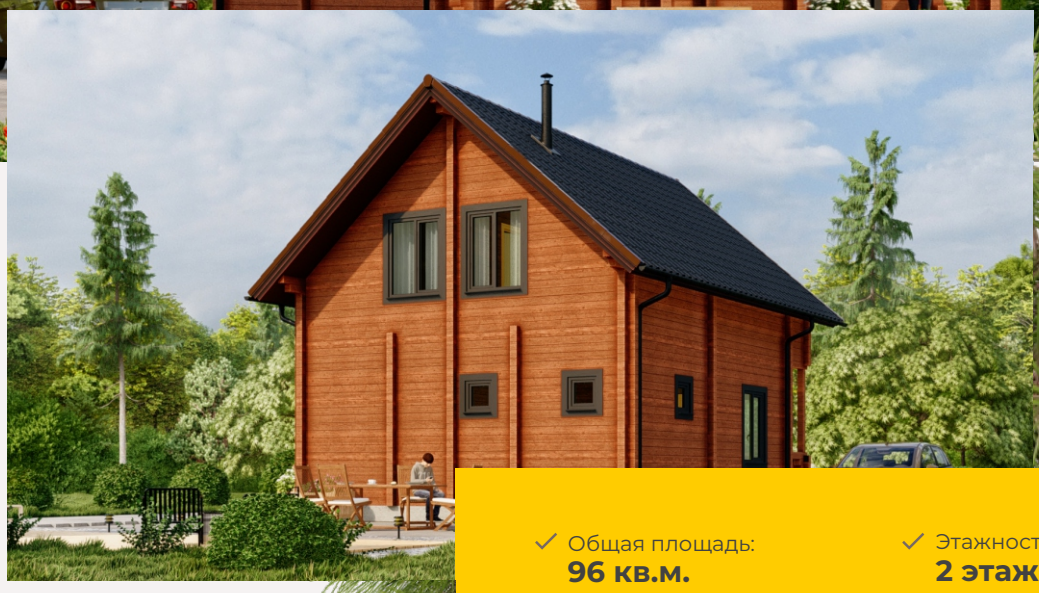
**+7 (903) 345-94-14**

dom-incost.ru

# «ТИХАЯ УСАДЬБА»

Проект «Тихая Усадьба» – дом, который должен понравиться тем, кто любит комфорт, уют и ценит жизнь на природе. В доме большие комнаты, есть парная и терраса, где можно расслабиться и провести время с семьей. Проект «Тихая Усадьба» – это возможность жить в своем доме за городом, но иметь все удобства городской квартиры.





- Общая площадь: **96 кв.м.**
- Этажность: **2 этажа**
- Габариты: **12,9 х 15,5 м**
- Материалы: **Клееный брус**

ИНКОСТ

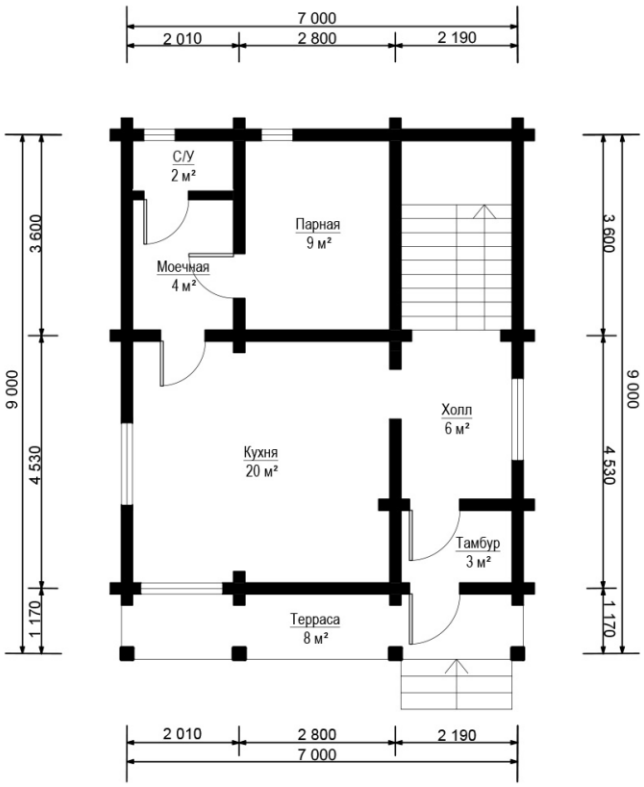
Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

**+7 (903) 345-94-14**

dom-incost.ru

# ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

| м2 | Помещение |
|---|---|
| **20** | **Кухня** |
| **3** | **Тамбур** |
| **6** | **Холл** |
| **9** | **Парная** |
| **4** | **Моечная** |
| **2** | **С/У** |
| **8** | **Терраса** |





ИНКОСТ

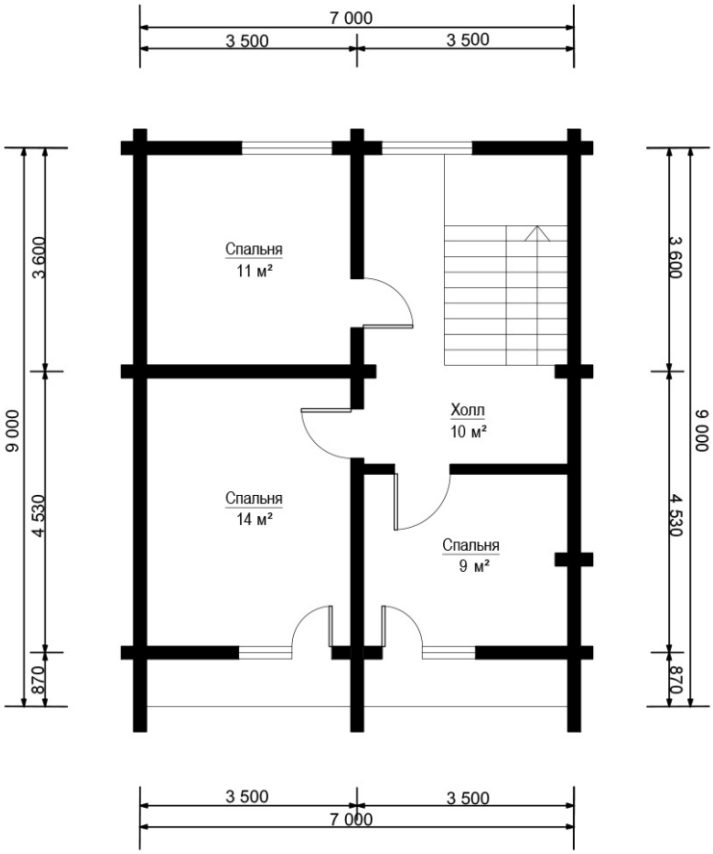
Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

# ВТОРОЙ ЭТАЖ

| м2 | Помещение |
|---|---|
| **10** | **Холл** |
| **9** | **Спальня** |
| **11** | **Спальня** |
| **14** | **Спальня** |




ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

# ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА ПО ПРОЕКТУ «ТИХАЯ УСАДЬБА» В КОМПЛЕКТАЦИИ «ТЕПЛЫЙ КОНТУР» СОСТАВЛЯЕТ:



## 5 500 000 ₽*

* Стоимость – предварительная и может варьироваться в зависимости от выбранных материалов и дополнительных услуг

**ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ БОЛЕЕ ДЕТАЛЬНОГО РАСЧЕТА СВЯЖИТЕСЬ С НАШИМИ МЕНЕДЖЕРАМИ УДОБНЫМ ДЛЯ ВАС СПОСОБОМ:**

**ПО ТЕЛЕФОНУ** +7 (903) 345-94-14

**Написать в WhatsApp**

**Написать в Telegram**

**Написать через сайт**

* Кнопки кликабельные

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

# ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА В БАЗОВОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ «ТЕПЛЫЙ КОНТУР»?



## МАТЕРИАЛЫ:

**Несущий конструктив**
клееный брус 185 х 160 (240) мм
перегородки 185 х 160 мм

**Стропилы и межэтажные перекрытия**
доска 50 х 200 мм,
балки 100 х 200 мм

**Кровельная обрешетка и контробрешетка**
брус 50 х 50 мм и 25 х 100 мм

**Кровельный материал**
металлочерепица, карнизы, софиты, водосточная система, утепление минвата 200 мм

**Окна ПВХ**
Rehau 70 мм, фурнитура MACO, энергосберегающий стеклопакет 42 мм

**Метизы и комплектующие**
для монтажа стен, кровли и межэтажных балок перекрытий

## МОНТАЖ:

**1-й этап**
монтаж несущего конструктива монтаж и установка раскрытых опор бруса

**2-й этап**
устройство стропильной системы кровли, утепление потолка, устройство каркаса карнизных и торцевых свесов

**3-й этап**
установка обсадных коробок монтаж окон по ГОСТу

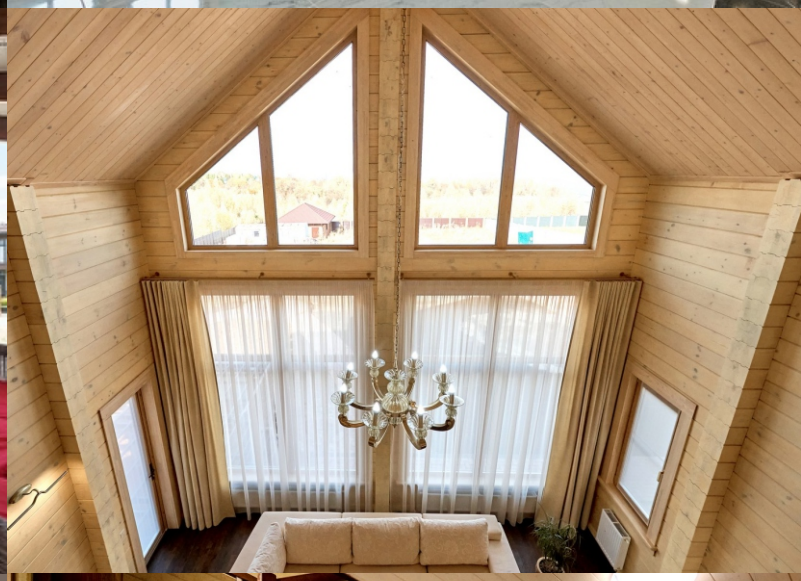
ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru




**Хотите получить расчет стоимости дома, обсудить или изменить проект?**

**Запишитесь на онлайн-встречу с руководством компании**

**ЗАПИСАТЬСЯ НА ВСТРЕЧУ**

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

**+7 (903) 345-94-14**

dom-incost.ru

# ЧАСТЫЕ ВОПРОСЫ ПО ЗАКАЗУ ДОМОВ ИЗ КЛЕЕНОГО БРУСА В КОМПАНИИ «ИНКОСТ»

## МНЕ ПОНРАВИЛСЯ ПРОЕКТ ДОМА. ЧТО ДАЛЬШЕ?

- Нужно обратиться в нашу компанию любым удобным для вас способом, чтобы уточнить параметры и детали проекта.

- назначить онлайн-встречу
- написать в WhatsApp
- позвонить по телефону +7 903-345-94-14
- написать на почту a.v.lukin@incost.su

– Далее мы предоставим вам эскиз или архитектурно-планировочное решение дома. А также предварительную смету на дом в комплектации «Теплый контур». Все это – бесплатно.

## ЧТО ВХОДИТ В КОМПЛЕКТАЦИЮ «ТЕПЛЫЙ КОНТУР»?

– В комплектацию «Теплый контур» дома из клееного бруса входит:

- Стеновой комплект из клееного бруса с толщиной стен 200 мм и более;
- Межэтажные перекрытия и лаги пола 1-го этажа;
- Полнокомплектная кровля, включая водосточную систему;
- Окна (деревянные со стеклопакетом либо более доступный вариант – ПВХ-окна), входная дверь.

Сюда не входят фундамент, электрика, вода и отопление, а также отделочные работы.

## ЧТО ДАЛЬШЕ?

– После утверждения эскизного проекта мы заключаем договор на проектирование и изготовление домокомплекта. Домокомплект – это набор для возведения стен дома. Все детали нумеруются на заводе и далее обираются на участке как конструктор. Мы сразу сверлим отверстия под электрику. Брус перед доставкой обрабатываем транспортировочным антисептиком.

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

## А ЕСЛИ Я НЕ ХОЧУ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ?

– Многие наши клиенты предпочитают заказывать именно индивидуальные проекты. Это занимает больше времени, но в результате вы получаете полностью эксклюзивное решение дома. Мы поможем выбрать современный архитектурный стиль и создать комфортную планировку дома с учетом ваших пожеланий, особенностей земельного участка и финансовых возможностей. Просто позвоните или напишите нам, мы все решим!

## ВЫ САМИ ПРОИЗВОДИТЕ КЛЕЕНЫЙ БРУС?

– Конечно! Чтобы лично убедиться в качестве вашего будущего дома, приглашаем вас посетить наше производство в Чебоксарах. Мы покажем все этапы производства домокомплектов из клееного бруса. Вы узнаете, какая древесина используется для их изготовления, как происходит цикл сушки, увидите процесс склеивания ламелей в производственных цехах. Приезжайте – не пожалеете! Наше производство всегда открыто для вас.

## ВЫ МОЖЕТЕ ПОСТРОИТЬ ДОМ ПОД КЛЮЧ?

– Да! Ежемесячно мы строим по 6-7 домов в различных регионах страны. Заказав проект «под ключ» в нашей компании, вы получите дом, отвечающий всем строительным нормам, соответствующий вашим предпочтениям и полностью готовый для проживания.

## СКОЛЬКО ВРЕМЕНИ ЗАНИМАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА ПОД КЛЮЧ?

– Как правило, весь процесс от заключения договора и изготовления домокомплекта до сдачи дома занимает около полугода. Хотя здесь все индивидуально и зависит от сложности проекта.

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

Уже более 500 семей живут в домах, построенных из клееного бруса «Инкост». География реализованных нами проектов охватывает такие регионы как Москва, Ярославль, Владимир,Нижний Новгород, Самара, Саранск, Казань, Уфа, Астрахань, Екатеринбург, Тюмень, Омск,Новый Уренгой, Барнаул, Иркутск и Хабаровск.







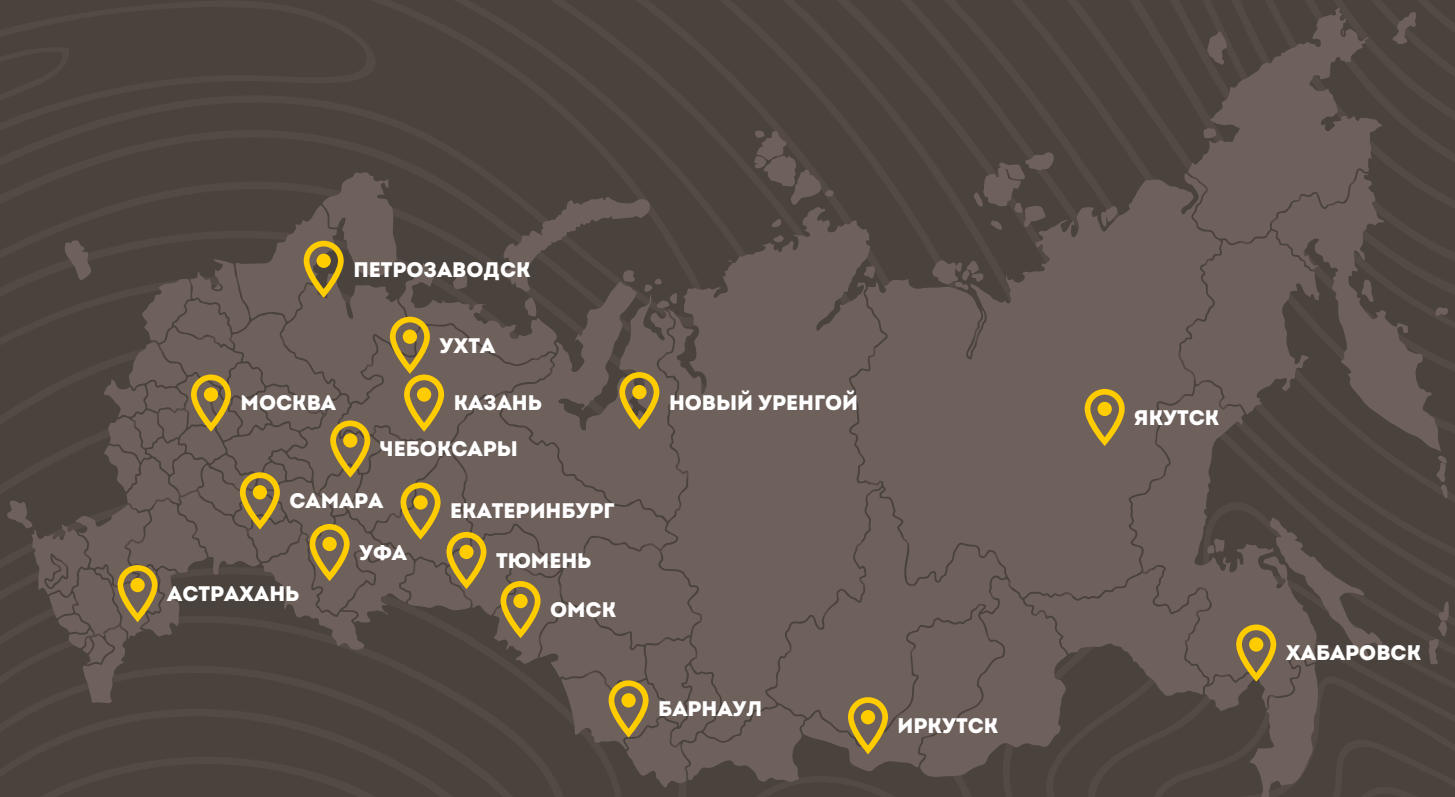
ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

+7 (903) 345-94-14

dom-incost.ru

# МЫ СТРОИМ ДОМА ПО ВСЕЙ РОССИИ




# КОНТАКТЫ



**Лукин Алексей Витальевич**
коммерческий директор

Личный номер:
**+7 (903) 345-94-14**

Общий номер:
**8 (800) 201-3228**

Личная почта:
**a.v.lukin@incost.su**

Общая почта:
**incost-ar@mail.ru**

**Перейти в WhatsAPP**

**Перейти в Telegram**

ИНКОСТ

Проектируем, производим и строим дома из клееного бруса собственного производства во всех регионах России

**+7 (903) 345-94-14**

dom-incost.ru